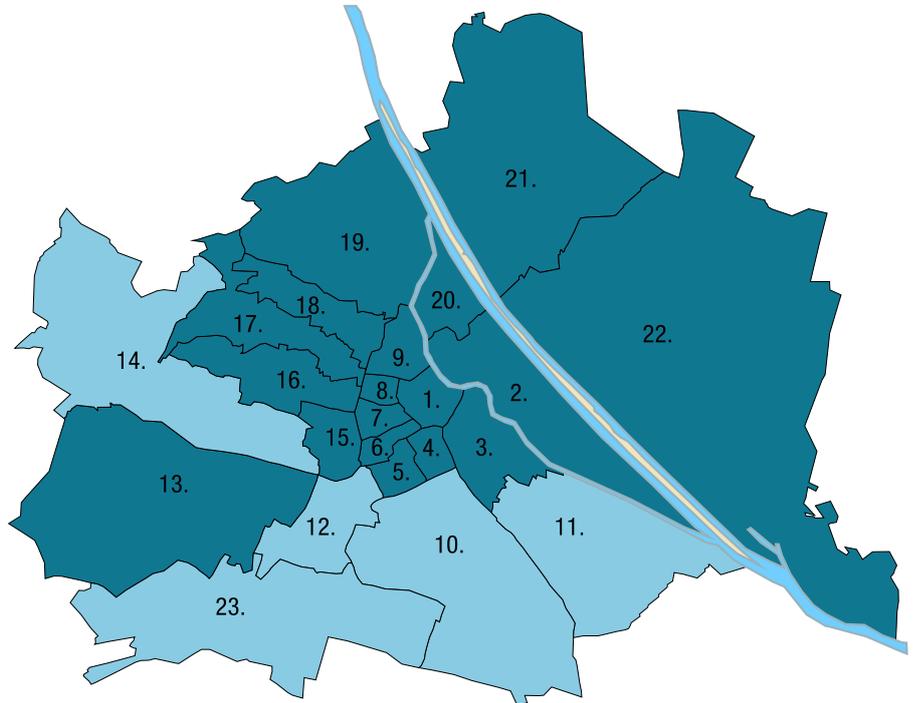


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	19,58	17,67	25,87	21,65
2., Leopoldstadt	18,67	17,87	17,17	18,45
3., Landstraße	16,15	16,47	16,67	16,25
4., Wieden	17,01	17,00	18,02	16,99
5., Margareten	15,68	14,24	16,32	15,51
6., Mariahilf	16,07	16,53	17,00	16,18
7., Neubau	16,62	17,07	16,68	16,78
8., Josefstadt	14,76	16,30	18,61	15,90
9., Alsergrund	17,43	16,61	18,34	17,42
10., Favoriten	14,95	14,60	k.A.	14,92
11., Simmering	14,64	13,77	k.A.	14,46
12., Meidling	15,09	12,17	k.A.	14,83
13., Hietzing	16,06	14,66	19,19	15,62
14., Penzing	14,86	14,01	k.A.	14,71
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,77	13,12	k.A.	15,29
16., Ottakring	15,59	14,49	k.A.	15,37
17., Hernals	15,19	14,79	k.A.	15,11
18., Währing	16,08	15,52	18,48	16,14
19., Döbling	15,98	17,16	18,86	17,02
20., Brigittenau	15,91	11,69	k.A.	15,44
21., Floridsdorf	16,00	13,98	14,93	15,49
22., Donaustadt	16,24	16,33	14,72	16,21
23., Liesing	14,62	13,37	k.A.	14,35

Gesamtanzahl der Objekte: 7740

Datenbasis: Mai 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

